

## LUKSUZNA VILLA SA PREKRASNIM POGLEDOM, Kašteler-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	LUKSUZNA VILLA SA PREKRASNIM POGLEDOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	403 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1450 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	3
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se izvrsna nekretnina luksuznog dizajna, ukupne površine 403 m2. Vila se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata. U prizemlju ville nalazi se ulazni hodnik, spremište, toaleta, kuhinje sa bagovaonom, velikog dnevnog boravka sa direktnim izlazom na bazen i velikim kliznim stijenama te spavaće sobe sa kupatilom. Na katu se nalaze još 3 velike spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom
-----------------------------	---

te dvije velike terase sa kojih se pruža pogled prema moru i prirodi. U podrumu vile nalazi se još jedan toalet, teretana, wellness sa jacuzzijem i saunom sa direktnim izlazom na bazen. Na prostranom i uređenom dvorištu od 1.450 m2 nalazi se grijani bazen površine 50 m2, te ljetna kuhinja sa kaminom i blagovaonicom. Kompletna vila koristi podno grijanje te klima uređaje u svim prostorijama. \*  
GODINA IZGRADNJE 2022 \* 4 SPAVAĆE SOBE \* 4 KUPATILO \* 2  
TOALETA \* PODNO GRIJANJE \* KLIMA UREĐAJI U SVIM  
PROSTORIJAMA \* GRIJANI BAZEN (50 m2) \* JACUZZI \* SAUNA \*  
POGLED NA MORE i PRIRODU Za sve dodatne informacije i razgled obratite se agenticama sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: IS105459

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 432681

interne:

Agency ref id: IS105459