

Imanje kao iz bajke sa predivnim pogledom, Vinica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Imanje kao iz bajke sa predivnim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	148 m ²
Taille du lot:	823 m ²
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	115,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2008
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Varaždinska županija
Ville:	Vinica
City area:	Vinica Breg
Poštanski broj:	42207

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se vrlo kvalitetno i sa ljubavlju rađena vikendica. Sa bilo kojeg dijela čestice se pruža veličanstveni pogled na sve do Varaždina i Čakovca. Nalazi se na čestici od 823 m², bez vinograda. Sastoji se u prizemlju od: kuhinje (ručni rad od drva trešnje), kupaone (sve od mramora), hodnika sa ugradbenim ormarom te velikog dnevnog boravka u kojem se nalaze stol, stolice te vitrina koji su također ručni rad. Zidovi su iznutra izolirani sa stirodurom od 3 cm, obzidani portherm ciglom od 10cm te je navučen sep. Do gornjeg dijela vode natkrivene stepenice te se dolazi na terasu i ulazi u gornji stan. U njemu je završena i namještena spavaća soba iz koje se izlazi na balkon. Dalje je predviđeno uređenje velikog dnevnog boravka ili dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaone. Postavljeni su izvodi za klima uređaj kao i instalacije za centralno grijanje. Iz gornjeg dijela postoji još jedan izlaz na dvorišnu stranu na kojoj je garaža. U garaži se nalaze radijatori, škure za prozore i vrata, Benkovački kamen, velika polica za odlaganje a pripremljeno je i svo drvo za završiti gornji dio kuće. Ispred kuće se nalazi brajda koja daje hlad da možete sjediti na terasi. Za kuću je napravljena hidroizolacija, vanjska izolacija kaparol 8 cm. Na krovu se nalazi Tondach crijep a potkrovlje ima 10 cm izolacije. Stupovi su od armiranog betona a svaka tri metra napravljena je anti-seizmička zaštita. Ograda je od betonskih stupova sa vodoravnim daskama koje su u rustikalnom stilu. Sve je rađeno za vlastito korištenje te je uloženo puno ljubavi i pažnje i rađeno od vrlo kvalitetnih materijala. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ570

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 432778
Agency ref id: VZ570