

KUĆA NA OTOKU UGLJANU, PRILIKA, Kukljica, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA NA OTOKU UGLJANU,PRILIKA
Property for:	Vendita
Type Maison:	résidentiel et commercial
Square feet:	452 m ²
Taille du lot:	256 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	8
Prix:	800,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Kukljica
City area:	Kukljica
Poštanski broj:	23271

Parking

Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	Prodaje se kuća odnosno poslovno stambeni objekt površine 452.28 m ² sa okućnicom površine 256m ² na otoku Ugljanu u mjestu Kukljica. Kuća se sastoji od četiri studio apartmana sa kupatilom, dva veća nedovršena apartmana sa kupatilom, jedne sobe sa kupatilom te jednosobnog stana sa spavaćom sobom, kuhinjom i blagavaonicom, dnevnim boravkom i kupatilom. Kuća ima dvije natkrivene terase te dvije nenatkrivene terase. Jednosobni stan ima ugrađeno podno grijanje. U objektu se nalazi sedam klima uređaja. Kuća ima bušotinu pitke vode na 32 metra dubine i postavljena je cijev za gradski vodovod koja će se u dogledno vrijeme i spojiti, gustirna je površine 50 m ³ . Kuća ima septičku jamu površine 32 m ² . Uz kuću se nalazi parking za deset automobila, šest natkrivenih
-----------------------------	---

parkirnih mjesta te četiri nenatkrivena parkirna mjesta. Udaljenost od mora na jug je 600 metara, a sjeverozapadno 200 metara. Do centra mjesta, trgovine, pošte, ambulante, igrališta te restorana i caffè barova je udaljenost 200 metara. Pogled sa kuće je na Zadar, Bibinje i Sukošan. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji. Za kuću je napravljena dokumentacija o mehaničkoj stabilnosti, geodetski elaborat te posjeduje rješenje o izvedenom stanju. Vlasništvo 1/1, nema tereta. Idealna kuća za stanovanje, ali i poslovna prilika za turizam. Nemojte propustiti ovu priliku. Izuzetno povoljno. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ
GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA533

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 432788
Agency ref id: DA533