

Opatija, sami centar, dvoetažni stan, terasa, okućnica, parking, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: http://www.opatijanekretnine.hr
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, sami centar, dvoetažni stan, terasa, okućnica, parking
Property for:	Vendita
Square feet:	153 m²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	300 m²
Prix:	600,000.00 €
Publié:	01.11.2023

État

Built:	1960
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Opatija, u strogom centru, stan na 2 etaže s 2 ulaza, parking i okućnica u vlasništvu. Na lijepoj lokaciji u samom centru Opatija, a nadomak mora, na ponudi su prizemlje i prvi kat, međusobno povezani unutarnjim stepeništem, trenutno u funkciji dvoetažnog stana. U prizemlju velika popločena terasa s vrtnim roštiljem, glavni ulaz, hodnik, veliki dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagovaona s izlazom na terasu, pomoćna prostorija, vešeraj, kupaona, kotlovnica.
-----------------------------	--

Unutarne stepenište vodi na prvi kat koji ima 2 terase, balkon, 4 sobe, kupaonu.
 Prvi kat je povezan i vanjskim stepeništem. Okućnica kultivirana, kaskadna,
 sprovedena vrtna rasvjeta, parking. ID KOD AGENCIJE: 340-7915

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 432853
 interne:
 Agency ref id: 340-7915