

Sveti Ivan Zelina, stan 110 m2 s poslovnim prostorom 120 m2 i gradilištem. Sveti Ivan Zelina, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Sveti Ivan Zelina, stan 110 m2 s poslovnim prostorom 120 m2 i gradilištem
Property for: Vendita
Square feet: 230 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 270,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Sveti Ivan Zelina
City area: Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj: 10380

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se klasičan trosoban stan od 110 m2 za adaptaciju, s poslovnim prostorom u dvorištu od 120 m2 i gradilištem od 500 m2 neposredno pored zgrade, za koje je izdana građevinska dozvola. Stan se nalazi u prizemlju stare, secesijske gradnje na frekventnoj lokaciji, pogodnoj za razne poslovne namjene. Trenutno je u stanu poslovni prostor s uličnim lokalom. Grijanje etažno plinsko. 3 velike sobe s visokim plafonima, hodnik, kuhinja, wc i ostava. U dvorištu se nalazi jedan legaliziran poslovni objekt od 120 m2. Stanu pripada na korištenje i 60 m2

tavanskog prostora. Zgrada je u dosta lošem stanju, potrebna je obnova fasade. ID
KOD AGENCIJE: 5111-7279

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 432938

interne:

Agency ref id: 5111-7279