

ISTRA-OKOLICA PAZINA!!!PREKRASNA KUĆA-VILLA S BAZENOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!, Pazin - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: http://www.opatijanekretnine.hr
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA-OKOLICA PAZINA!!!PREKRASNA KUĆA-VILLA S BAZENOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m²
Taille du lot:	661 m²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	650,000.00 €
Publié:	01.11.2023

État

Built:	2011.
--------	-------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin - Okolica
City area:	Grdoselo
Poštanski broj:	52000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information supplémentaire:

PREKRASNA KUĆA-VILA S BAZENOM NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Kuća se sastoji od dva dijela - dvije dvoetažne stambene jedinice, konobe s roštiljem i pomoćnog apartmana. U prvom dijelu kuće nalazi se u prizemlju konoba s roštiljem i pomoćni apartman, na prvom katu su dnevni boravak, blagavaonica i kuhinja,wc i dvije prekrasne terase, na drugom katu su dvije sobe, hodnik i kupaonica s wc-om. U drugom dijelu kuće nalazi se u prizemlju dnevni boravak, čajna kuhinja, kupanica s wc-om,wc i predsoblje, na prvom katu su dvije sobe, predsoblje i kupaonica s wc-om. Kuća je građena izuzetno kvalitetno, upotrebljeni su sve kvalitetni materijali. Isto tako,opremljena je izuzetno kvalitetnim namještajem i opremom, uz to što je velika pažnja posvećena starinskim detaljima. Na okućnici nalazi se bazen dimenzija 8x4 m, s lijepim sunčalištem, roštiljem i prostorom opremljenim za djecu, kao i parking za pet automobila. Lokacija na kojoj se nalazi kuća je zaista mirna i okružena prelijepom prirodom. **IZUZETNA NEKRETNINA POGODNA ZA ODMOR I TURIZAM, KAO I ZA STALNI BORAVAK !!!** - Postoji mogućnost otkupa cca 3000 m2 zemljišta,kao i maslinika površine cca 1200 m2 !!! ID KOD AGENCIJE: 620-K2408

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 432973

Agency ref id: 620-K2408