

Oprić, lijepi stan s okućnicom i bazenom, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Prénom: Predrag
 Nom: Dilenardo-Zamlić
 Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: http://www.opatijanekretnine.hr
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Code postal: 51410
 Adresse: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 À propos de nous: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	Oprić, lijepi stan s okućnicom i bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	270 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Dimension Jardin:	400 m ²
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	01.11.2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Oprić, lijepi stan u novogradnji, 270 m2 stambene površine, bazen, okućnica, pogled na more. U mirnom dijelu kraj Lovrana i okruženu obiteljskih kuća i zelenila podno Učke. U suterenu glavni ulaz, prostor uređen kao primorska konoba - za druženje, prostorija namijenjena za teretanu, sanitarni čvor, unutarnje stepenište. Povišeno prizemlje: veliki dnevni boravak s terasom i otvorenim pogledom na more, izlaz na bazen, blagavaona, velika kuhinja koja na zapadnoj strani ima izlaz u vrt, vanjski roštilj. Prvi kat s tri spavaće sobe i kupaonom, natkrivena terasa. Tavanski dio uređen kao stambeni. Parking. Veoma lijepa nekretnina u novogradnji sa samo dvije stambene jedinice, drugi stan ima svoj zaseban ulaz i parking. ID KOD AGENCIJE: 340-6582
--------------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 433002

interne:

Agency ref id: 340-6582