

Villa Selce 433m2, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Villa Selce 433m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 433 m²
Taille du lot: 500 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 18
Prix: 870,000.00 €
Publié: 01.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Crikvenica
City area: Selce
Poštanski broj: 51260

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui
Nombre de places de
parking: 6

Description

Information
supplémentaire:

Prekрасna novosagrađena Villa 300 metara od mora građena kvalitetno i moderno. Villa se sastoji od 6 stambenih jedinica: Stambena jedinica A sadrzi 2 sobe,dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona i dvije logge ukupno 86m2, parkirno mjesto i spremište. Stambena jedinica B sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 83m2, parkirno mjesto i spremište. Stambena jedinica C sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 67m2,garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica D sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 67m2,garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica E sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 65m2,garažno mjesto i spremište. Stambena jedinica F sadrzi 2 sobe dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom, hodnik, kupaonu, smočnicu, dva balkona, dvije logge ukupno 65m2,garažno mjesto i spremište. Stambene jedinice A,B,E i F su kompletno namjestene. Stambene jedinice E i F imaju podno grijanje u kupaonama, grijanje na kolektore. Villa je opremljena kvalitetnom keramikom, fasada je silikatna, toplotna izolacija, parketi su bambus u svim sobama, okućnica je lijepo uređena, okoliš je na sustavu za navodnjavanje. ID KOD AGENCIJE: 5123-K1796

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 433114
interne:
Agency ref id: 5123-K1796