

Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj - kuća sa apartmanima u funkciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 640 m²
Taille du lot: 424 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 12
Prix: 1.00 €
Publié: 01.11.2023

État

Built: 2000

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 8

Description

Information supplémentaire:

Višestambena zgrada,u najljepšem predjelu ,u borovoj šumici svega 300-tinjak m od poznate Rovinjske plaže,na kojoj se nalaze kafići,fast food,restorani i iznajmljivanje sportskih rekvizita, preuređena je za djelatnost iznajmljivanja sa mogućnošću doručka i večere. Zgrada se sastoji od šest etažnih dijelova,stan u prizemlju od 146,6 m2 dva stana na prvom katu od 88,30 m2 i 67,20 m2 dva stana na drugom katu od 84,20 m2 i 70,90 m2 te stana u potkrovlju površine 100,40 m2 Zgrada je u potpunosti opremljena i u funkciji već nekoliko godina. Ispred zgrade nalazi se parking ,a iza uređen vrt. Sobe i apartmani opremljeni su inverter klima-uređajima,TV SAT i besplatnim pristupom prema internetu Wi-Fi . Ostala oprema je prilagođena djelatnosti,sa recepcijskim pultom u prizemnom dijelu na ulazu u objekat. Mogućnost kupnje i susjednog objekta koji čini dvojni objekt sa ovim objektom. Prilaz zgradi sa asfaltirane prometnice koja vodi do dva značajna Rovinjska kampa.Udaljenost od centra grada 5 min automobilom i dvadesetak minuta šetnicom uz more. ID KOD AGENCIJE: 510-K799

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 433311

Agency ref id: 510-K799