

Oprić, uređena novogradnja s bazenom, Lovran, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre:	Oprić, uređena novogradnja s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	270 m ²
Taille du lot:	400 m ²
Number of Floors:	4
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	01.11.2023

État

Built:	2011
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Kuća na Opriću, novogradnja, lijepa nekretnina s pogled na cijeli Kvarner, dvojna, udaljena od mora i centra Lovrana 5 min. vožnje. Stambena površina 270 m² na četiri etaže, u prizemlju ulaz, društvene prostorije, sanitarni čvor, unutarnje

stepenište. Na prvom katu veliki dnevni boravak, kuhinja i blagavaona. Iz dnevnog se izlazi na terasu koja ima panoramski pogled na Kvarner, bazen. Iz kuhinje se izlazi na veliku otvorenu terasu na sjevernom dijelu kuće okružene zelenilom. Unutarnjim stepeništem dolazi se na drugi kat sa spavaćim sobama i jednom radnom sobom, kupaona. Potkrovlje uređeno, stajaća visina, krovni prozori. Centralno grijanje na kruta goriva, podno grijanje. Vlastiti parking. ID KOD AGENCIJE: 340-K319

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 433391

interne:

Agency ref id: 340-K319