

Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Novogradnja s bazenom i panoramskim pogledom, okolica Labina
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 147 m²
Taille du lot: 816 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 595,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Labin
City area: Labin
Poštanski broj: 52220

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 3

Description

Information

supplémentaire:

Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu na more, Rabac, Kvarner i otoke. - U mirnom predjelu, u bližoj okolici grada Labina, na samo par minuta vožnje od centra grada, smjestila se ova divna novogradnja ukupne površine od 147 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open-space koncepta koji s ulaznih vrata vodi kroz kuhinju, blagovaonicu te dnevni boravak. U kuhinji se smjestila mala ostava, a ispod stepenica koje vode na gornji kat nalaze se vrata za toalet i vešeraj. Na gornjem katu se nalaze tri klimatizirane spavaće sobe svaka sa svojom en-suite kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz svaka na svoj veliki balkon s kojeg se proteže predivan pogled na zeleni krajolik te stari grad Labin. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu idealnu za ljetna druženja.

Nekretnina je i dalje u fazi dovršavanja te će biti kompletno gotova do kraja 2022. Okućnica će bit ograđena živom ogradom što će budućim vlasnicima pružiti kompletnu privatnost dok uživaju kod bazena. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta vožnje od gradu i svim gradskih sadržaja. Do nekretnine se dolazi asfaltiranom cestom te ispred kuće ima mjesta za tri automobila. ID KOD AGENCIJE: 610

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 434783

interne:

Agency ref id: 610