

CRIKVENICA - Luksuzna prizemnica sa bazenom, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
Prénom: Relax
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica

Code postal: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	CRIKVENICA - Luksuzna prizemnica sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	186 m ²
Taille du lot:	723 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	940,000.00 €
Publié:	17.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Prodajemo luksuznu prizemnicu s bazenom i prekrasnim panoramskim pogledom na more, otok Krk, grad Crikvenicu. Predviđeni početak gradnje je u listopadu 2022. godine, dok je završetak planiran za kraj 2024. godine. Objekt se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, vešeraja, sauna sa kupaonicom, tri spavaće sobe svaka sa vlastitim kupatilom koje su južne orijentacije okupane suncem kroz velike balkonske otvore, prostrana moderna kuhinja sa otokom, blagovaonicom na koju se nastavlja dnevni boravak sa izlazom na prekrasnu terasu sa bazenom i sunčalištem. Na terasi se također nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa blagovaonicom. U okućnici su također smještene dva parkirna mjesta koja po želji kupca mogu biti i natkrivena. Za gradnju objekta odabrani su visokokvalitetni materijali, pa su za ovu vilu predviđena protuprovalna vrata, vrhunska PVC stolarija sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, prvoklasna talijanska keramika, podno grijanje, klima uređaji u svim sobama, led ambijentalna rasvjeta, kvalitetni aparati i namještaj. Nekretnina je smještena u mirnoj ulici, na trenutno najtraženijoj lokaciji za izgradnju sličnih modernih objekata. Ovu prekrasnu prizemnicu okružuje mediteransko bilje i palme tako da Vam je odmor i mir zagarantiran uz predivan nesmetan pogled uz koji ćete se osjećati da Vam sve stoji na dlanu. Nekretnina stvorena za uživanje, opuštanje, život i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 354

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437042

Agency ref id: 354

Numéro du contact: +385 99 883 3322