

## ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	159 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	484 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	375,000.00 €
Publié:	31.10.2024

### État

Built:	1980
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	2

### Description

Information supplémentaire:	ISTRA, PULA Obiteljska kuća + građevinsko zemljište 434 m2!!! U rezidencijalnom i mirnu dijelu prodaje se obiteljska kuća građena 80-ih godina zajedno sa građevinskim zemljištem od 434m2. Kuća se nalazi na zemljištu od 484
-----------------------------	--

m2 te stambena površina iznosi 159 m2. Proteže se na prizemlje i prvi kat kroz koncept dva ista stana 3S+DB! Za grijanje je predviđena peć na drva. U sklopu cijene prodaje se građevinsko zemljište 434 m2 odmah pored obiteljske kuće koje čini zasebnu česticu koja ima dva pristupa te se na zemljištu nalazi ucrtani objekt od 47 m2 te šupa od 7m2 ,sve zavedeno u zemljišnim knjigama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16211

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437095  
Agency ref id: 16211  
Numéro du contact: +385 95 388 1059