

PREDIVAN LUKSUZAN STAN U URBANOJ VILI - MAKSIMIR, Maksimir, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	PREDIVAN LUKSUZAN STAN U URBANOJ VILI - MAKSIMIR
Property for:	Vendita
Square feet:	130 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	31 m ²
Espace de balcon:	5 m ²
Région de Terrace:	16 m ²
Prix:	348,500.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1996
Dernière rénovation:	2019

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Maksimir
City area:	
Poštanski broj:	10000



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Prodaje se predivan, luksuzni stan u urbanoj vili od 5 stanova, izgrađenoj 1996. godine na odličnoj lokaciji u Maksimiru. Kvalitetno je građena i nije pretrpjela nikakva oštećenja u potresu (zelena naljepnica). Kvadratura zatvorenog stambenog prostora sa koeficijentom iznosi 129,80 m² odnosno neto 103,80 m². Stan se nalazi na prvom od ukupno tri kata. Sastoji se od velikog otvorenog prostora (open space) u kojem su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sa predivnim kaminom na drva, dvije prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima veliku garderobu odvojenu kliznim vratima, dugačkog hodnika, kupaone sa kadom, zasebnog toaleta, posebne prostorije u kojoj se nalaze perilica, sušilica i smočnica, te 2 balkona (5 m²). Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu (16 m²) sa koje se silazi u vlastiti ograđeni vrt, sav u zelenilu (31 m²) gdje je smještena i mala zidana kućica (8 m²) koja služi kao spremište (u njoj je provedena struja). U vrtu su također priključci za struju i vodu te samostojeći tuš. Krov je mijenjan prije 5 godina. Stanu pripada jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto. Stan je opremljen protuprovalnim vratima, video portafonom, klimom, modernom sanitarijom, staklenim kliznim vratima, klimom, drvenom stolarijom i postavljena su dva mjerila za odvajanje vodomjera. Ovaj luksuzan stan smješten je u mirnoj i tihoj ulici a nadomak svih sadržaja potrebnih za život (trgovine, vrtića, škole, bolnice, javnog prijevoza i parka Maksimir). Orijentacija stana je na sve četiri strane svijeta jer se proteže cijelom etažom. Stan ima puno svjetla jer svaka prostorija u stanu ima prozor. Vlasništvo uredno, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: ZG68072

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437165

Agency ref id: ZG68072