

Pula, kuća sa četiri stana na mirnoj lokaciji, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, kuća sa četiri stana na mirnoj lokaciji
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 342 m²
Taille du lot: 499 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 17
Bathrooms: 6
Prix: 875,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2009

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula

City area: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permis

Permis de construire: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Pula, na samo cca dva kilometra od centra Pule poznate po brojnim antičkim spomenicima i nadasve bogatoj turističkoj ponudi prodajemo ovu apartmansku kuću u mirnoj ulici. Upravo ono što lokaciju ove kuće čini još poželjnijom jest ta blizina Pule kojoj kao glavnom gradu Istre sadržaja ne nedostaje; od prekrasnih caffè barova i restorana, povijesnih lokaliteta, trgovačkih lanaca, škola, vrtića... Kuća se nalazi u stambenom djelu Pule u mirnoj ulici nedaleko od zelene površine koja bi prema urbanističkom planu to trebala i ostati. Sastoji se od četiri stambene jedinice od kojih se dvije nalaze u visokom prizemlju dok se druga dva stana prostiru kroz prvi kat odnosno mansardu. Ukupna površina stambenog dijela iznosi 346.66m². U sklopu okućnice nalazi se i dovoljno parkirnog prostora za 3 vozila. Grijanje svih stanova putem centralnog grijanja na plin dok je hlađenje osigurano klima uređajima. Ova odlična kuća s obzirom na prostranost može biti obiteljski dom u kombinaciji sa turističkom rentom. Kako se kuća već nalazi u turističkom najmu ako se preuzme već uhodani posao mogla bi biti siguran izvor prihoda i povrat sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-631

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437221
Agency ref id: 1018-631
Numéro du contact: +38552210824