

## Prostrano građevinsko zemljište s ucrtanim objektom, Labin, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prostrano građevinsko zemljište s ucrtanim objektom, Labin  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2673 m<sup>2</sup>  
Prix: 60,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

City area: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Nedaleko Labina na prodaju je prostrano građevinsko zemljište površine 2673 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi ucrtan objekt koji u naravi ne postoji. Zemljište je u potpunosti ravno i očišćeno, pravokutnog oblika. Pristupni put je asfaltirana prometnica, struja se nalazi na terenu, dok je voda udaljena nekoliko metara. Za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo obiteljskim kućama i zelenilom. Iako na mirnoj lokaciji, svi gradski sadržaji su na udaljenosti 8 km, dok su prve plaže udaljene 13 km. Idealna nekretnina gradnju obiteljskog doma za ljubitelje mira i prirode ili za gradnju više objekta za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 666

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437365  
Agency ref id: 666