

## Građevinsko zemljište, Ivanić Grad, 13893 m2, Ivanić-Grad - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Građevinsko zemljište, Ivanić Grad, 13893 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	13893 m <sup>2</sup>
Prix:	350,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Ivanić-Grad - Okolica
City area:	Posavski Bregi
Poštanski broj:	10310



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji kod izlaza s autoputa kod Ivanić Grada. Zemljište je površine 13893m2 te je sjevernom stranom uz autoput dok je pristupni put s južne strane gdje se nalaze i potrebni priključci. Kroz parcelu prolazi plinovod zbog kojeg postoje određena ograničenja u prostoru. Eventualna gradnja nove građevine, unutar predmetne katastarske čestice, a sukladno dostavljenom idejnom rješenju/projektu o planiranoj gradnji građevine u zaštitnom pojasu (5m obostrano pojas služnosti, 30 m obostrano pojas magistralnog plinovoda) plinovoda regulirat će se unutar PJTZP izdavanjem posebnih uvjeta gradnje i potvrde na glavni projekt. Navedeni odvojni plinovod nije u funkciji i ako se provede postupak prebacivanja iz aktivnog stanja u pasivnu imovinu isti se izuzima iz postupka izdavanja posebnih uvjeta odnosno prestaju važiti ograničenja u prostoru. ID KOD AGENCIJE: ZG68089

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 437796

interne:

Agency ref id:

ZG68089