

okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem, Krk, Maison

## Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	okolica grada Krka, villa sa bazenom i teniskim igralištem
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	4800 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	3
Prix:	900,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Nenadići
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Na samo nekoliko kilometara od grada Krka prodaje se kuća za odmor na velikoj , ravnoj okućnici. Trenutno je u završnoj fazi izgradnje a kompletan završetak se očekuje za tri mjeseca. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, u prizemlju su predviđena dva apartmana, od toga jedan studio a drugi je dvosoban sa dnevnim boravkom. Na katu je prostran stan, sa dvije sobe, dnevnim boravkom sa kuhinjom, kupaonicom, odvojenim wc-om, hodnikom. Zatim, tu je balkon sa jedne strane i prostrana terasa sa druge strane zgrade. U potkrovlju je planirana još jedna soba u koju bi se dolazilo izvlačnim stepenicama. U prizemlju, sa bočne strane kuće, je poseban ulaz gdje je predviđena velika sauna i teretana. Bazen je dimenzija 9,60 m x 3,80 m , dubina 1,8 m. Teniski teren je smješten u stražnjem dijelu okućnice tako da pruža dovoljno intime i mira. Inače, podloga će biti od umjetne trave. Bazen je također u drugom dijelu okućnice, podne obloge okućnice su planirane od benkovačkog kamena. Ovo je izuzetna nekretnina, osim kvalitete materijala i svih sadržaja koje nudi velika vrijednost je i okućnica daleko iznad standarda ponude. Treba reći da je lokacija vrlo interesantna, izdvojena , na mirnom mjestu, a opet ste za desetak minuta vožnje u gradu Krku ili u Njivicama. Ovo može biti investicija u vrhunsku turističku ponudu koju bi trebala pratiti i cijena iznajmljivanja ili za vlastito uživanje i druženje sa prijateljima. Rijetkost na tržištu! ID KOD AGENCIJE: 15063

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 437949  
Agency ref id: 15063