

BELI, CRES, čarobna kuća, Cres, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	BELI, CRES, čarobna kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	350,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Cres
City area:	Beli
Poštanski broj:	51557

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information

supplémentaire:

Otok Cres smješten je u prostranom Kvarnerskom zaljevu i najveći je jadranski otok. Prepun bistrih plavih morskih uvalica, rustikalnih kućica u malim selima smještenima na najneobičnijim mjestima, grada koji plijeni znamenitostima i hrani čiji se okusi pamte – sve je to otok Cres. Na sjevernome dijelu otoka svakako se ističe Beli, nekadašnji rimski Caput Insulae - glava otoka. To malo, dravno naselje leži na vrhu strme stijene odakle se otvaraju prekrasni vidici. Uz more podno Belog nalazi se maleni zaljev sa šljunčanom plažom i kampom. Beli je pun arhitektonskih bisera koji su nastali u različitim povijesnim razdobljima . Tu ćemo naći ostatke iz rimskoga razdoblja, srednjovjekovne utvrde, gotičke crkvice, zapise na glagoljici i raznovrsne boje i ornamente na pročeljima kuća. U mjestu se nalazi centar posvećen najvećoj prirodnoj znamenitosti otoka - bjeloglavom supu - Centar za posjetitelje Beli s oporavilištem za bjeloglave supove. U njemu je izvrsno

predstavljena priča jedne od najvećih ptica koje jedre nebom i čija krila u rasponu mjere 2,8 metara. Bjeloglavi sup pravi je pustolov koji prvih pet godina istražuje svijet, vrati se i smiri na otoku, pronade partnera i izgradi gnijezdo. Cres je jedno od zadnjih prirodnih mjesta na kojemu se gnijezde ove rijetke i zaštićene ptice. Mjesto Beli turistički je orijentirano za obiteljski i kamping turizam s lijepom šljunkovitom plažom i dobro zaštićenom lučicom. Također, iskazuje se kao ishodište za dugačke šetnje po prirodi predivnih šumovitih predjela Tramontane. U ovom mirnom, a istovremeno atraktivnom mjestu, prodaje se samostojeća kuća, koja se sastoji od tri etaže. Na prvoj etaži je dnevni boravak s kaminom, kuhinja, kupaona i spremište. Posebno treba naglasiti da ima zaseban ulaz pa je prikladno za napraviti poseban apartman. Na drugoj etaži je glavni ulaz u kuću, a sastoji se od dnevnog boravka koji, također krase romantični kamin, kuhinje, kupaone, spremišta i hodnika te dvije terase. Jedna se nalazi na ulazu u kuću, a na drugu se izlazi iz dnevnog boravka. Iz hodnika se ide prekrasno uređenim stepenicama na kat, na kojem se nalaze tri spavaće sobe. Kuća je namještena pažljivo biranim namještajem u rustikalnom, romantičnom stilu i takva se prodaje. U nekretninu nisu potrebna ulaganja; krov je nov, kao i fasada. Vanjska stolarija je aluminijska, keramika nova, grijanje je na klimu i na drva. Osigurano je parkirno mjesto 150m od nekretnine, a s automobilom se može prići na 50m udaljenosti. Ovo je fantastična nekretnina, na čarobnom mjestu koja se rijetko pojavljuje u ponudi. Za više informacija i razgled kontaktirajte: Emina Bilalić Tel: 00385 98460107
Nataša Fičor Tel: 00385 913511275 ID KOD AGENCIJE: CRS81

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 438422
Agency ref id: CRS81