

Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: jumelée
Square feet: 94 m²
Taille du lot: 539 m²
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 315,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 1895
Dernière rénovation: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom. Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje skoro netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Područje marčane obiluje i lijepim skrivenim uvalama s kristalno plavim morem. Ovo je idealna lokacija za sve koji traže mirnija naselja, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Baš u okolici Marčane, nudimo na prodaju ovi obnovljenu kamenu kuću. Kuća je prizemnica vezana jednim krajem za susjednu kuću. Sastoji se od ulaznog hodnika, natkrivene terase, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom te kupatila, s natkrivene terase, dolazi se na bazen i pripadajuću plažu s vanjskim tušem i manjim spremištem. Kuća uz natkrivenu terasu raspolaže i dodatnom terasom s roštiljem. Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, obnovljena je 2022 godine uključujući sve podove, keramičke obloge, instalacije, namještaj, klima uređaj te kuhinju s pripadajućim aparatima. Za potrebe grijanja uz klima uređaj kuća raspolaže podnim grijanjem u dnevnoim dijelu i nazidnim el. radiatorima u sobama. Ova lijepa kuća smještena je na zemljištu od 539 m2. Na pripadajućoj okućnici uz bazen, terase, BBQ zonu, smještena su i 2 parkirna mjesta (u hladu), te 2 spremišta (od čega jedno može biti garaža). Ograđena okućnica je njegovana i uređena tipičnim mediteranskim biljem te dobro skrivena

od pogleda s ulice. S okućnice i terase s roštiljem ova kuća pruža i parcijalni pigled na more. Ova lijepo uređena kuća s bazenom okružena je zelenilom i nudi oazu udobnosti i mira na samo 20 minuta vožnje od Pule, najjužnijeg i najvećeg grada istarskog poluotoka. Kuća može biti zanimljiva za stalan boravak no isto tako pogodna je za korištenje kao objekt za najam tijekom turističke sezone, te budućem vlasniku može donijeti dodatnu zaradu. ID KOD AGENCIJE: 695

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 438616

interne:

Agency ref id: 695