

## Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 2046 m<sup>2</sup>  
Prix: 163,700.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

City area: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre. Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obliznje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Ovo zanimljivo zemljište smješteno je na lijepoj lokaciji i na pješačkoj udaljenosti (2 - 3 minute hoda) od povijesne starogradske jezgre Labina. Istra, Labin, Građevinsko zemljište u blizini starogradske jezgre površine 2046 m<sup>2</sup> je s ucrtanom ruševinom površine 74 m<sup>2</sup>. Lokacija je zanimljiva za gradnju obiteljskog doma ili za gradnju kuće za odmor ili vile sa bazenom u neposrednoj blizini grada i svih gradskih sadržaja. Infrastruktura je u blizini (struja, voda, telefon cca 20-30 m udaljenosti). Udaljenost do mora i prekrasnih plaža u Rapcu je oko 3,5 km. Par minuta vožnje do škola, poštem banke, trgovačkih centara, te svih urbanih gradskih sadržaja, dok su najbliža trgovina, vrtić, restorani na pješačkoj udaljenosti. Vrlo rijetka nekretnina na par minuta hoda od vjerojatno najljepše starogradske jezgre u Istri.  
ID KOD AGENCIJE: 753

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 439844  
Agency ref id: 753