

## Renovirana kamena kuća s 2 stana, okolica Marčane, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Renovirana kamena kuća s 2 stana, okolica Marčane  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 112 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 200,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### État

Built: 2022  
Dernière rénovation: 1919

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana  
City area: Marčana  
Poštanski broj: 52206



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje s netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Ovo je idealna destinacija za sve koji traže drukčiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. U malom mjestu na 4 kilometara od mora, prodaje se renovirana kamena kuća s dva stana. Ukupna površina nekretnine iznosi 112 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kupaonice i kuhinje. Ispred apartman se nalazi i natkrivena terasa. Na 1. katu se nalazi drugi apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase s pogledom na more. Na tavanu kuće se nalazi spremište. Nekretnina nema svoj vlastiti parking ali se u blizini nalazi besplatni javni parking. Nekretnina se nalazi u mirnom mjestu na 10 minuta od svih bitnih sadržaja za život. Prednost ove nekretnine je mogućnost rente 2 apartmana, ili samo jednog dok seu drugom obitava. ID KOD AGENCIJE: 749

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 439845  
Agency ref id: 749