

Šarmantna kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Šarmantna kuća za odmor s bazenom, okolica Poreča
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 150 m²
Taille du lot: 677 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Prix: 750,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Built: 2020

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. - Smještena u okolici Poreča među zelenom prirodom nalazi se ova šarmantna kuća za odmor ukupne površine od 150 m² koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open space koncepta gdje su smješteni dnevni boravak, blagovaonica te opremljena kuhinja. U nastavku se nalazi jedna spavaća sobu s vlastitom kupaonicom te gostinjski toalet. Iz dnevnog boravka također postoji izlaz na natkrivenu terasu opremljena vanjskom garniturom. Stepenicama dolazimo na gornji kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu sa koje se pruža predivan otvoreni pogled na okoliš. Uređenu okućnicu od 677 m² krase divan zeleni vrt, grijani bazen od 40 m² sa slanom vodom na dizalicu topline sa sunčalištem, ljetna kuhinja površine 20 m² sa roštiljem, te ostava od oko 12 m².

Šarmantni izgled ograđenog zelenog eskterijera i interijera, kvalitetna gradnja i pomno birani i po mjeri rađen namještaj je ono što ovu kuću za odmor posebno krase. Nekretnina je u potpunosti klimatizirana inverter uređajima koji su smješteni u svim spavaćim sobama, dok dnevni boravak, blagovaonica i sve kupaonice imaju ugrađeno podno grijanje na struju. Novom vlasniku ova nekretnina pruža privatan raj nadomak općinskog grada Poreča, te dobru investiciju u turističke svrhe obzirom da je nekretnina imala odličnu popunjenost tokom najma. ID KOD AGENCIJE: 775

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 440320
Agency ref id: 775