

## Lika Jezerane kamena kuća 58 m2 + okućnica 900 m2 - povoljno, Brinje,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Željko Ajduk  
Email: aajduk77@gmail.com  
Prénom: Željko  
Nom: Ajduk  
Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Code postal: 21262  
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Lika Jezerane kamena kuća 58 m2 + okućnica 900 m2 - povoljno  
Property for: Vendita  
Square feet: 58 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 900 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 2  
Prix: 40,000.00 €  
Publié: 28.07.2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Brinje  
City area: Stajnica  
Poštanski broj: 53260

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité  
Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: Rijetkost u ponudi: samostojeća kamena kuća u netaknutoj prirodi (mjesto Stajnica), Lika, u podnožju planine Kapele, blizina Nacionalni park Plitvička jezera (35 km), Jadransko more (Senj), blizina Hrvatskog Olimpijskog sela Bjelolasica, Sjeverni velebit Štirovača, Kutarevo, Otočac). Prodaje se kamena kuća u mjestu Stajnica u blizini Brinja i ulaza na autoput (9km). Ukupna površina kuće iznosi 58 m2, a okućnice 900 m2 na kojoj ima mjesta za sve popratne sadržaje kao i za izgradnju još jednog objekta po potrebi. Osiguran pristup sa glavne lokalne ceste u mjestu. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Dokumentacija je uredna i čista bez tereta. Idealno za one koji traže apsolutni mir i tišinu, a opet nadomak svih mogućih sadržaja i Nacionalnog parka Plitvička jezera s jedne te nedalekog mora s druge strane Senj (30 min vožnje do grada Senja). Do same kuće vodi u cijelosti asfaltirana cesta. Odmah do nje, praktički u njenom dvorištu, nalazi se priključak struje i vode. NAPOMENA: postoji mogućnost kupnje još dvije kamene kuće u neposrednoj blizini kao i cca 12000 m2 poljoprivrednog zemljišta od istog vlasnika!

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 440729  
Agency ref id: 2179  
Numéro du contact: +385 99 272 5770