

Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 300 m²
Taille du lot: 1874 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 1,145,000.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2021

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information supplémentaire:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Ova predivna nekretnina od 300 m² smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 1874 m². Proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje nekretnine sastoji se od prostranog open space koncepta kuhinje sa blagovaonom i dnevnom boravkom i izlazom na prekrasnu terasu, spavaće sobe i njoj pripadajuće kupaonice, wellness zone, ostave, praonice te gostinjskog toaleta. Elegantly stubište dovodi nas na drugu etažu kuće te se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice te prostrane terase sa predivnim pogledom na zelenilo koji seže sve do mora. Na prostranoj okućnici vile koja je opremljena auotmatskim navodnjavanjem te rasvjetom nalazi se sunčalište i grijani bazen sa slanom vodom površine 36m², ljetna kuhinja površine 50 m² i dječje igralište.

Vila je za savršenu temperaturu tokom cijele godine opremljena podnim grijanjem te je u potpunosti klimatizirana. Ova luksuzna vila uljuljana je u miran, spokojan i zeleni neposredni okoliš, također je vrlo blizu svim potrebnim sadržajima što ju čini odličnom nekretninom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 788

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 440793
Agency ref id: 788