

Luksuzni dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj, Rovinj, Appartement



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
 Email: info@velvet-realestate.hr
 Prénom: Velvet
 Nom: Realestate
 Nom de l'entreprise: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr
 Website: https://www.velvet-realestate.hr
 Pays: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Code postal: 52220
 Adresse: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Luksuzni dvoetažni stan u novogradnji, Rovinj
 Property for: Vendita
 Square feet: 210 m²
 Étage: 1
 Number of Floors: 2
 Bedrooms: 5
 Bathrooms: 3
 Espace de balcon: 13 m²
 Région de Terrace: 26 m²
 Prix: 1.00 €
 Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
 Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
 Etat / Région / Province: Istarska županija
 Ville: Rovinj
 City area: Rovinj
 Poštanski broj: 52210

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
 Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
 Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Rovinj je grad na zapadnoj obali Istre te je uz Poreč najjače turističko središte Istre. Osim povoljne klime, Rovinj ima i brojne prirodne atrakcije koje su dom brojnih biljnih i životinjskih vrsta. Rovinj u svom arhipelagu ima 22 otoka i otočića. Kao srednjovjekovni grad, Rovinj se odlikuje nizovima zbitih kuća, uskih ulica, malih trgova, gradskim bedemima i vratima. Crkva Svete Eufemije najpoznatiji je spomenik i najljepše barokno ostvarenje u Rovinju. S njenog zvonika, visokog 60 m pruža se prekrasan pogled na okolicu. Na atraktivnoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja na prodaju je luksuzni stan u izgradnji. Stan se smjestio na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan je ukupne površine 210,11m², raspoređenih na dvije etaže. Na prvoj etaži smjestio se prostrani i otvorni dnevni prostor s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te izlazom na balkon, potom, ostava, kupaonica, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Gornja etaža raspolaže s 2 spavaće sobe, kupaonicom te prostranom terasom površine 26,32 m² U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža s 2 pripadajuća parkirna mjesta i spremištem površine

10,16 m2. Opremljenost stana: - klimatizirano - podno grijanje na gradski plin - podovi keramika – parket - protuprovalna ulazna vrata u stanove - kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima - video parlafon - fasada – kamena vuna 10 cm - staklene balkonske ograde - parking za dva automobila u garaži - dizalo od garaže do prvog kata Predviđeni završetak radova je prosinac 2023. Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za odmor ili obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 796

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 440930
 Agency ref id: 796