

Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj, Rovinj. Appartement



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Luksuzni stan u novogradnji s vrtom i zasebnim ulazom, Rovinj
Property for: Vendita
Square feet: 113 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Région de Terrace: 13 m²
Prix: 1.00 €
Publié: 31.07.2023

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 3

Description

Information supplémentaire: Rovinj je grad na zapadnoj obali Istre te je uz Poreč najjače turističko središte Istre. Osim povoljne klime, Rovinj ima i brojne prirodne atrakcije koje su dom brojnih biljnih i životinjskih vrsta. Rovinj u svom arhipelagu ima 22 otoka i otočića. Kao srednjovjekovni grad, Rovinj se odlikuje nizovima zbitih kuća, uskih ulica, malih trgova, gradskim bedemima i vratima. Crkva Svete Eufemije najpoznatiji je spomenik i najljepše barokno ostvarenje u Rovinju. S njenog zvonika, visokog 60 m pruža se prekrasan pogled na okolicu. Na traženoj lokaciji, samo 350 m od prvih plaža i 3 km od Rovinja na prodaju je luksuzni stan u izgradnji. Stan se smjestio u prizemlju stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan je ukupne površine 113,32 m², a sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, izbe, 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu, dok ostale dvije koriste zasebnu zajedničku kupaonicu. Stanu pripada terasa površine 13,31 m² te vrt površine 125,86 m². Ovaj stan ima zasebni ulaz, te uz 2 garažna, dodatno vanjsko parkirno mjesto. U podrumu stambene zgrade smjestila se garaža i spremište površine 5,86 m². Opremljenost stana: - klimatizirano - podno grijanje

na gradski plin - podovi keramika – parket - protuprovalna ulazna vrata u stanove - kompletni unutarnji zidovi unutar stanova Knauf sistem - aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima - video parlafon - fasada – kamena vuna 10 cm - staklene balkonske ograde - parking za dva automobila u garaži - dizalo od garaže do prvog kata Predviđeni završetak radova je prosinac 2023. Smještena na odličnoj lokaciji, u blizini svih gradskih sadržaja i plaža, ovo je savršena nekretnina za odmor ili obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 795

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 440931
Agency ref id: 795