

## MOTOVUN STARA JEZGRA KAMENA KUĆA S NEODOLJIVIM POGLEDOM, Motovun, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MOTOVUN STARA JEZGRA KAMENA KUĆA S NEODOLJIVIM POGLEDOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	40 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	460,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Description

Information supplémentaire:	Motovun, najočuvaniji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić smješten u sjevernom dijelu Istarskog poluotoka, iznad doline rijeke Mirne. U starogradskoj jezgri nalazi se čak 26 zaštićenih spomenika kulture. Okolica Motovuna obiluje biološkom raznolikošću, bujnom vegetacijom i osobitim mikroklimatskim obilježjem. Zbog vrijednosti i atraktivnosti srednjovjekovnih utvrda te povoljnih klimatskih uvjeta Motovun je prava turistička meka. U samoj srednjovjekovnoj jezgri Grada smjestila se ova prostrana kuća na nekoliko etaža, prizemlje trenutno u funkciji skladišta obližnjeg ugostiteljskog lokala koje se može preurediti u poslovni prostor, dvije etaže s po dvije spavaće sobe s unutarnjim stepeništem, 2 kupaonice s toaletom i kuhinja na prvom katu te neuređeno potkrovlje. Konoba je u suterenu a iz koje se izlazi u dvor. Kuća zbog svoje lokacije i veličine uz određeno ulaganje predstavlja potencijal kako za stanovanje tako i za turističko
-----------------------------	--

iznajmljivanje ili kombinaciju jednog i drugog. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Antonija Perhat [labin@dogma-istra.com](mailto:labin@dogma-istra.com) Asistent u posredovanju 00385 99 7033 714 Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom 00385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS105928

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 442137  
Agency ref id: IS105928