

## PROSTRANA KUĆA U DUBRAVI !!, Gornja Dubrava, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PROSTRANA KUĆA U DUBRAVI !!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	402 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2200 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	349,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10000



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se prostrana kvalitetna kuća u Dubravi, dostatna za veliku obitelj. Kuća se sastoji od dvije etaže koje funkcioniraju kao dva odvojena stana, a povezana su vanjskim i unutarnjim stubištem. Kuća je smještena na okućnici od 2.200 m <sup>2</sup> . Na donjoj etaži su open space kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, dvije prostrane sobe, dvije kupaonice, ostava i garaža. Kroz veliku staklenu stijenu se izlazi na
-----------------------------	--

veliku natkrivenu terasu i veliku okućnicu sa voćnjakom. Gornja etaža je zaseban stan u visokom potkrovlju koji je ostavljen u roh bau fazi bez pregradnih zidova kako bi si novi stanari uredili po svojoj želji. Izolacija na kući je crni stiropor koji je puno jača toplinska izolacija od klasičnog . Kuća ima plinsko centralno grijanje i dodatno kamin na drva radi ugođaja. Dječji vrtić i škola su u krugu od 100 m te su dodatan benefit za obitelji sa djecom. Na dvorištu se nalazi još jedna montažna garaža koja trenutno služi kao ostava za drva za kamin. Veliki bonus je rodan voćnjak sa domaćim polodovima. Ukoliko baš Vi želite postati vlasnik ovog idiličnog doma obratite se sa povjerenjem. Lidija Matijević Mob: 095/3721999 lidija.matijevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG68255

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 444314  
Agency ref id: ZG68255