

EKSKLUZIVNO! Stan 50m od mora koji oduzima dah, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	EKSKLUZIVNO! Stan 50m od mora koji oduzima dah
Property for:	Vendita
Square feet:	79 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	690,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1903
Dernière rénovation:	2020

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information	Ekskluzivno samo kod nas! U prodaju smo dobili vrhunski uređen i opremljen stan
-------------	---

supplémentaire:

u staroj opatijskoj vili, udaljen samo 50m od mora. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe (svaka ima svoju kupaonicu i wc) te gostinjskog wc-a. Stan je potpuno adaptiran 2020. godine te su kompletno promijenjene instalacije struje, vode, a u opremanju su korišteni samo vrhunski materijali i oprema. Kuhinja po mjeri, dizajnerski namještaj te pogled na more iz dnevnog boravka i sobe samo su dijelić vrhunskog, pravog opatijskog luksuza. Kako i priliči staroj opatijskoj vili, vanjska stolarija je kompletni ručni rad od ariša, u kupaonama i wc-u je provedeno podno grijanje, a za grijanje i hlađenje je zadužen vrhunski multi-split sistem Daikin inverter klima uređaja. Stan je odlično orijentiran i svijetao, a pripada mu i malo spremište izvan zgrade. Zgrada ima novi krov te je u planu i nova fasada. Stubište i unutrašnjost zgrade su izuzetno uredni i čisti, promijenjena je kompletna stolarija. Ono što je još jedan veliki plus ove nekretnine je i pripadajuće parkirno mjesto ispred zgrade. Sva dokumentacija, vlasništvo i papiri su uredni. Kupujete li ovakav biser za sebe ili možda želite investirati u turističku nekretninu, ovo je nekretnina za vas. **CIJENA NA UPIT**. Za razgled ove vrhunske nekretnine i više informacija s povjerenjem se direktno obratite agentu na email: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com MAURO STARAJ - agent s licencom TEL: +385 98 713 807 EMAIL: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ID7981

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 453030
Agency ref id: ID7981