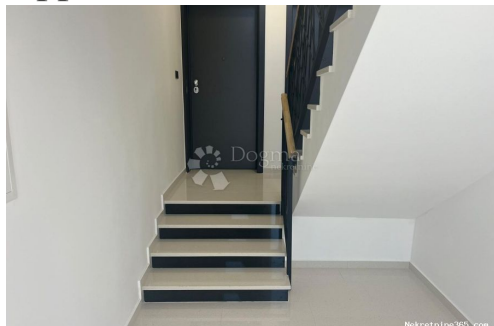


## NOVOGRADNJA LUKSUZNI APARTMAN U PRIVLACI, Privlaka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA LUKSUZNI APARTMAN U PRIVLACI
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	235,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Privlaka
City area:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de 1

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Privlaka je vrlo poznata po čistom, i bistrom moru te plitkim pješčanim uvalama koje ju čine kao stvorenom za obiteljski odmor. Klima je blaga mediteranska koja čini ljeta toplima, s ugodnim daškom maestrala. Privlaka je udaljena od grada Zadra samo 20km Luksuzna Vila sadrži četiri apartmana, i penthouse na vrhu zgrade. Udaljena je od mora samo 200m. Za izgradnju su se koristili samo visokokvalitetni materijali, a neke bitne značajke su: - Protupožarna i protuprovalna vrata na svim apartmanima, penthouse-u, kao i na zajedničkom ulazu - PVC stolarija, izvana antracit, dok je s unutarnje strane bijele boje - Obloga unutarnjeg stubišta su mramorne ploče - Loggia je u kombinaciji sa staklom i mramornim pločama - Termoizolacijska fasada debljine 15cm koja je na djelovima ukrašena poznatim talijanskim kamenom Traventinom - Walk in tuševi u kupaonicama - Klima u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku - Podno grijanje u kupaonici - Rolete na elektro pogon APARTMAN S4 sadrži: Dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu 35,03m2 Toalet 2,99m2 Loggia 4,68m2 Hodnik 3,60m2 Ostava/praoonica 4,33m2 Spavaća soba 10,30m2 Spavaća soba 12,53m2 Kupaonica 3,90m2 Također apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu. Kontakt: Kristina Tomiek 0953613444 kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA868

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 455037

interne:

Agency ref id: DA868