

CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine
 Prénom: Relax
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Email supplémentaire: relax.nekretnine@gmail.com
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Crikvenica
 City area: Crikvenica
 Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88
 Mobile: +385998833324
 Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Détails des annonces

Commun

Titre:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Vila s bazenom, pogled na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	232 m ²
Taille du lot:	170 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	830,000.00 €
Publié:	31.07.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica

City area: Dramalj
Poštanski broj: 51260

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire:

Kuća s bazenom i okućnicom s prekrasnim pogledom na more u mjestu Dramalj pored Crikvenice. Ova novogradnja 232,50 m² u suterenu ima kupaonu, ostavu, kotlovnicu, vešeraj i konobu koja se može urediti kao wellness. U prizemlju kuće se nalazi jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, toalet, open space kuhinja s dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu ispred koje je bazen sa sunčalištem i prekrasnim pogledom na more i otok Krk. Unutarnjim stepenicama idemo na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, od čega dvije sa izlazom na terasu s prekrasnim pogledom na more. Etaže su povezane unutarnjim stubištem, kuća je opremljena kvalitetnom stolarijom sa komarnicima i električnim roletama, postavljen je parket 14 mm debljine, postavljene su instalacije za vodeno podno grijanje. Na kući je porotherm fasada. Na okućnici se uz bazen i sunčalište nalazi tuš, još jedna terasa sa predviđenim instalacijama za ljetnu kuhinju. Stan posjeduje parkirno mjesto ispred objekta. Ova kvalitetno građena nekretnina zbilja je vrijedna pažnje, predviđena za život, investiciju, uživanje, turistički najam udaljena svega 700 m pješice od mora. ID KOD AGENCIJE: 423

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 455688
Agency ref id: 423