

Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2, Podsljeme,

Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilier.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište, Zagreb (Gračani), Majcenov put, 851m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	851 m ²
Prix:	175,000.00 €
Publié:	15.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



Description

Information	Prodaje se građevinsko zemljište površine 851 m2 u Zagrebu, naselje
-------------	---

supplémentaire:

Gračani, Zemljište se nalazi uz sam Majcenov put, i dobrog je oblika za gradnju. Komunalna infrastruktura (voda, odvodnja, plin, struja, telekomunikacije) uz zemljište. Građevinsko zemljište prema trenutno važećem GUP-u Grada Zagreba, nalazi se u zoni gradnje "S", UPU 2.2.; a) u zoni stambene i mješovite namjene: - gradnja samostojećih građevina; - najmanja površina građevne čestice je 600 m²; - najveća izgrađenost građevne čestice je 30%; - najveći GBP je 400 m²; - najveći ki 0,6; - najmanji prirodni teren je 40% površine građevne čestice i nije ga moguće planirati, unutar prostora rezerviranog za proširenje postojeće ulice; - najveća visina je tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat; - najmanje 2 PGM/1 stan, uz obvezan smještaj vozila na građevnoj čestici (50% u glavnoj građevini ili u izdvojenoj garaži, ne unutar rezervacije proširenja postojeće ulice). Za dodatne informacije kontaktirajte na broj telefona: 0989655281 ID KOD AGENCIJE: 2523

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 455701
Agency ref id: 2523