

## Predivna kuća na Gregovici, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Predivna kuća na Gregovici
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	675,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2018
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih
-----------------------------	--

destinacija u Hrvatskoj. Upravo u ovom predivnom gradu Pula u blizini bolnice u naselju Gregovica, smjestila se ova predivna kuća ukupne površine 230 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće vlasnici su napravili predivan apartman koji iznajmljuju u sezoni ukupne kvadrature 39 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagavaonom i velikom kuhinjom koja ima izlazi na terasu. na istom katu se nalazi i velika soba sa svojim open space garderoberom te kupaonica. U samom hodniku, su postojeći ugradbeni ormari ispod stepeništa koji služe jedan kao ostava, a drugi kao vešeraj. Predivno stepenište vodi u potkrovlje na kojem su se smjestile dvije prostrane sobe i jedna kupaonica. Kuća ima svoja dva parkirna mjesta u zagrađenom dvorištu te više istih ispred same kuće koja se ne naplaćuju. Dvorište je ograđeno visokom ogradom koja pruža privatnost. Ulazna vrata kuće su protuprovalna te se ulazi na otisak prsta. Kuća se prodaje potpuno namještena sa svim namještajem po mjeri. Sama kuća kao i stolarija, fasada i ostale karakteristike su visokokvalitetne izgradnje i kao takva svakako je vrijedna pažnje. Za više informacija kao i razgledavanje same nekretnine stojimo Vam na usluzi. ID KOD AGENCIJE: IS1506932

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 455947

interne:

Agency ref id: IS1506932