

Predivna kuća 300 metara od mora, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Titre: | Predivna kuća 300 metara od mora |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 362 m ² |
| Taille du lot: | 350 m ² |
| Bedrooms: | 5 |
| Bathrooms: | 5 |
| Prix: | 675,000.00 € |
| Publié: | 15.04.2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Pula |
| City area: | Štinjan |
| Poštanski broj: | 52100 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Štinjan (tal. Stignano) je prigradsko naselje u sastavu grada Pule. Mjesni odbor Štinjan obuhvaća uz prigradsko naselje Štinjan i prigradske turističke predjele Puntakristo, Puntizelu, Valdežunac i Mulimenti, te otoke Sv. Jerolim, Kozadu, Sv. Katarinu. Upravo u ovom malom i mirnom mjestu smjestila se ova predivna kuća.

Sama kuća nalazi se svega 300m od mora te naše poznate plaže Puntizela. Ukupna površina kuće od čak 363 m², dala je mogućnost sadašnjim vlasnicima da kuću podjele na 4 apartmana. U suterenu kuće nalaze se tri prostorije te jedan manji podrum. Na prvom katu kuće nalazi se jedan prostraniji apartman od 2ss, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonom i kupaonicom, te na drugom katu tri apartmana kojima se proteže pogled na more koje je u neposrednoj blizini. Kuća posjeduje i 349 m² građevinske zemlje na kojoj se nalazi i garaža sa spremištem od 68,12 m². Na prostranoj okućnici također postoji i nastrešnica koja omogućava više natkrivenih parkirnih mjesta. Grijanje u kući postoji na više opcija, a to su: plin, klima i kamin na drva. Na kući se nalaze solarni paneli za toplu vodu. Idealna prilika za investiciju za turizam koji je već uhodan, s obzirom na to da ima mogućnost primanja više gostiju. Također je dobra za obiteljsku kuću zbog svoje neposredne blizine svih sadržaja neophodne za život. Za više informacija o samoj kući stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1506946

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 456231
Agency ref id: IS1506946