

## VEPRINAC TRI KUĆE, Opatija - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VEPRINAC TRI KUĆE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	617 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1800 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	17
Bathrooms:	6
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2022
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
État / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Opatija okolica - Veprinac, udaljenom od mora oko 6 km vožnje, smjestile su se ove 3 kuće za odmor. Samo mjesto je mirno, okruženo vilama i starinskim kamenim kućama uglavnom u starom dijelu mjesta. Sve kuće imaju svoje okućnice na kojima su: terase, bazeni, sunčališta, zelena površina te parkirna mjesta. Prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev zajednička je prednost svim kućama.
-----------------------------	--

Prizemlja nudi open-space koncept: kuhinju sa osvjetljenim dnevnim boravkom i blagovaonom, uz kamin na drva. Obratila se pažnja da u svakoj kući ovaj prostor bude jako prostran i svjetao. Uz središnji ulazni hol nalaze se komforna spavaća soba, sauna i kupaona, a u jednoj od kuća postoji i utility. Kroz dnevni boravak i blagovaonicu iz kojih se pruža pogled na more dolazi se direktno na natkrivenu terasu. Dvije kuće imaju bazene sa svoje južne strane od kojih jedan prelivni, odmah uz terasu, a jedna od kuća ima bazen sa sjeverne strane. Na kat se dolazi otvorenim stubištem iz unutarnjeg hola. Na gornjem katu su spavaće sobe različitih rasporeda i veličina, te najmanje 2 kupaonice i 1 balkon. Sa kata se pruža prekrasan pogled na Kvarner i otoke. Grijanje je centralno na struju, sve kuće imaju kamine i klima uređaje. Velux krovni prozori, pvc stolarija, keramičke podne obloge i staklene ograde na stubištu i balkonima. Villa Euphoria, Ecstasia i Phantasia čine mali odmorišni resort. 3 ville, sličnog dizajna, ali svaka različita i sa svojim prednostima. Susjedne su jedna drugoj, ali je svakoj intima zagarantirana. Zajedno čine savršenu investiciju! Završetak radova krajem 2023. Za sve dodatne informacije nazovite: Lana Blažević 095/525-7325  
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15169

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 456894  
Agency ref id: 15169