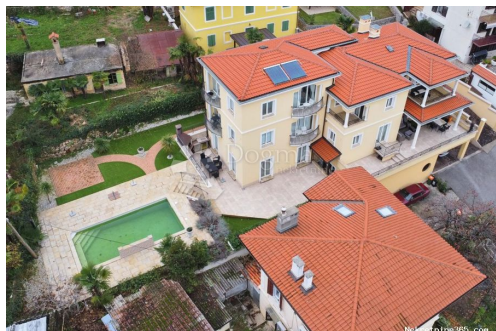


## Luksuzna obiteljsko-apartmanska vila na lijepoj lokaciji !, Lovran, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Luksuzna obiteljsko-apartmanska vila na lijepoj lokaciji !
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	732 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	866 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	15
Bathrooms:	6
Prix:	2,500,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built: 2017

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 5

## Description

Information supplémentaire:

LOVRAN- prodajemo modernu i luksuznu stambenu vilu s 5 zasebnih stambenih jedinica u rezidencijalnom dijelu Lovrana, udaljenom nekoliko minuta hoda do centra i mora. Vila je koncipirana kao stambeno-turistički objekt, a se sastoji od otmjenog dvoetažnog stana površine cca 250 m2, koji se sastoji od prostranog dnevnog dijela u donjem nivou iz kojeg se izlazi na veliku terasu s otvorenim pogledom na more, dok se na katu ovog stana nalaze 4 spavaće sobe, kupaonice, te garderoba. Drugi dio vile čine 4 odvojena apartmana (3xdvosobni s dnevnim boravkom i terasom) , te manji studio-apartman. U okućnici vile nalazi se bazen sa sunčalištem i vrtom. Garažna mjesta za 5 automobila i dodatna mogućnost parkinga ispred zgrade. Nekretnina se prodaje kompletno opremljena i vrlo kvalitetno namještena. Čitava kuća se grije kombinacijom centralnog, podnog i solarnog grijanja, te je opremljena klima-uređajima. Vila s obzirom na lokaciju predstavlja veliki turistički potencijal za turizam, te može biti idealni manji pension za obiteljski business. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, kontaktirajte agenta ! ID KOD AGENCIJE: 15206

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 457002  
Agency ref id: 15206