

## Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	104 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	490 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2022
--------	------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Istarski poluotok najveća je zelena oaza sjevernog Jadrana. Blaga mediteranska klima, mitski pejzaži, razvedena morska obala oduševiti će svakog zaljubljenika u prirodu. Jedan od brojnih brežuljaka, čuva srednjovjekvni gradić Labin. U samoj blizini ovog prekrasnog grada je kuća ukupne stambene površine 100 m <sup>2</sup> . Kuća je kompletno renovirana, a sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje, dvije spavaće sobe i
-----------------------------	--

jedne kupaonice. Sa nekretnine pruža se nestvaran pogled na Rijeku i cijeli Kvarner koji budući kupac može uživati ispijajući jutarnju kavu sa prostrane terase. Kući pripada i uređena i ograđena okućnica od 490 m<sup>2</sup> unutar koje je predviđeno više parkirnih mjesta. Nekretnina se prodaje nenamještena, što budućem vlasniku nudi mogućnost uređenja po vlastitim preferencijama, s uključenim sanitarijama, klima uređajima, videonadzorom i rasvjetom. U samoj blizini nekretnine nalaze se svi sadržaji potrebni za život (trgovina, banka, škola, vrtić). Ova kuća nudi lijepu mogućnost stvaranja obiteljskog doma, ali zbog blizine plaže atraktivna je i kao ulog u turizam i brz povrat investicija. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507009

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 459224  
Agency ref id: IS1507009