

Višestambena kuća sa pogledom na more, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Višestambena kuća sa pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	248 m ²
Taille du lot:	474 m ²
Bedrooms:	9
Bathrooms:	5
Prix:	1,350,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	<p>Nekadašnje ribarsko selo Medulin, smješteno na južnom rtu Istre, razvilo se u međuvremenu u jedno od najomiljenijih ljetovališta te reprezentanata istarskog turizma. Svaki njegov posjetitelj ovdje može pronaći oazu mira i tišine, bogatu pejzažima mediteranskog krajolika, ali istodobno može ovdje provesti i vrlo dinamičan te sadržajima bogat odmor. Bistra razvedena obala bogata malim otocima dobro je vidljiva iz centra mjesta odakle se pruža pogled za pamćenje. Upravo se u jednom naselju ove općine smjestila kuća sa 5 apartmana i otvorenim pogledom na medulinski zaljev. Nalazi se na zemljištu površine 650 m² sa okućnicom od gotovo 450 m², nešto zelene površine te nekoliko parkirnih mjesta. U dvorištu je predviđena i punionica za električne automobile jačine struje 32 kW. Prilaz dvorištu omogućen je pomoću daljinskog upravljanja te je na jednom dijelu</p>
--------------------------------	--

moguće napraviti garažno parkirno mjesto. U dvorištu se još nalazi i ljetna kuhinja/ konoba od 26 m² u potpunosti opremljena kaminom, perilicom posuđa, hladnjakom te ostalim kvalitetnim namještajem. Okućnicu u potpunosti pokriva i postavljeni video nadzor te neizostavna vanjska rasvjeta. Kuća se sastoji od prizemlja, kata te mansarde ukupne površine 248 m². U prizemlju se nalaze dva apartmana; jedan od 22 m² sastavljen od spavaće sobe sa kuhinjom te kupaonicom, dodatne natkrivene terase. Drugi apartman sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice te prostrane natkrivene terase, ukupne površine 52 m². Stubištem se dolazi do kata na kojem se nalaze još dva stana istovjetnog rasporeda prizemlju. Posljednji kat, mansardu, čini apartman sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonicom te dnevnim boravkom i terasom sa koje se pruža predivan, neometani pogled na plavetnilo. Sama kuća ima više manjih ostava, vanjskih spremišta te mogućnost izgradnje bazena u dvorištu. Sve jedinice opremljene su klima uređajima te su u potpunosti namještene kakve se i prodaju, trenutno u fazi opremanja novim, nikada korištenim namještajem. Za ovu iznimnu turističku priliku ili investiciju za provođenje vremena sa čitavom obitelji nazovite na; ID KOD AGENCIJE: IS1507033

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 459629

interne:

Agency ref id: IS1507033