

## Kuća sa šest apartmana, Pirovac, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća sa šest apartmana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	255 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	580,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2009

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija
Ville:	Pirovac
City area:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Description

Information  
supplémentaire:

Općina Pirovac obuhvaća tri naselja: Pirovac, Kašić i Putičanje. Nalazi se na Jadranskoj magistrali, 23 km sjeverozapadno od Šibenika, na obali Pirovačkog zaljeva. Pirovac je uz Primošten, Vodice i Murter najznačajnije turističko središte Šibenske rivijere. Turizam je osnovna gospodarska djelatnost. Smještaj je organiziran u apartmanima i sobama privatnih iznajmljivača. Osim bavljenja turizmom, oko 1500 stanovnika Pirovca ostalo je vjerno tradicionalnom, zdravom načinu života oslonjenom na ribarstvo i poljoprivredu (višnja, maraška, maslina, vinova loza, smokva). Naselje je zadržalo sve tipične značajke mediteranskog arhitektonskog izričaja. U ovom turističkom središtu prodajemo namještenu kuću sa šest apartmana koji su opremljeni za najam u turističke svrhe. Svaki apartman se sastoji od dnevne sobe, hodnika, kuhinje, spavaće sobe, kupaone i loggie ili balkona sa tendom. Na dvorištu se nalazi prostor sa kuhinjom, dva velika stola, roštiljem i ražnjem te veliki frižider gdje se ljeti turisti mogu družiti. Svi apartmani imaju klima uređaj za grijanje/hlađenje. Udaljenost od plaže Lolić je 300 metara. U kući postoji novi hidrofor i rezervoar za vodu 50m od kuće nalazi se i garaža veličine 25 m<sup>2</sup> koja ne ulazi u cijenu, ali je također na prodaju. Ujedno postoji mogućnost kupnje zemljišta kraj kuće koje ima puno mogućnosti ( bazen, kamp-kućice ili pretvoriti u građevinsko zemljište Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989 ID KOD AGENCIJE: DA1006

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 461129  
Agency ref id: DA1006