

## Stan Podaca 61 m2 novogradnja S1, Gradac, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stan Podaca 61 m2 novogradnja S1
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	4 m <sup>2</sup>
Prix:	158,900.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022/2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Gradac
City area:	Podaca
Poštanski broj:	21330



### Permis

Permis de construire:	oui
-----------------------	-----

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Parking

Place de parking couvert:	oui
---------------------------	-----

### Description

Information	U mirnom mjestu Podaca, općina Gradac na Makarskoj rivijeri poznatom po
-------------	---

supplémentaire:

lijepim plažama i kristalno čistiom moru u tijeku je gradnja manje stambene zgrade. Zgrada se sastoji od suterena, prizemlja i tri kata. U suterenu se nalaze garaže a na prizemlju i katovima nalaze se po tri stambene jedinice sa ukupno 11 stanova. Stan S1 ( prizemlje) se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i loggie ukupne površine 61,10 m2. Zgrada se gradi po visokim standardima gradnje i opremanja tipa hidro i termo izolacija, vrhunska keramika, PVC otvori, unutarnja stolarija i sanitarije visoke klase, inox ograda, klime uređaji, sat.tv priključci... Svi stanovi su sa lijepim komfornim lođama ili terasama orijentiranim prema moru sa lijepim pogledom i dosta sunčeva svjetla. Udaljen samo 35 km od Makarske savršena je turistička destinacija za sve koji žele potpuni doživljaj mirisa i okusa Dalmacije. Čisto more s jedne strane i planina Biokovo s druge, jedinstven su spoj koji pruža nezaboravno iskustvo i mnoštvo sadržaja za sve ljubitelje prirode. Odlična prilika za sve koji traže kvalitetnu nekretninu za odmor ali i kao mogućnost bavljenja turizmom! Postoji mogućnost uz kupnju stana kupnja i garaže ili vanjskog parking mjesta. Rok za dovršetak zgrade i useljenje je do konca 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: ST541

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 461140  
Agency ref id: ST541