

## PREDIVNA VILLA, Zadar - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PREDIVNA VILLA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	440 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Kožino
Poštanski broj:	23000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>PREDIVNA MODERNA VILA koja se sastoji od prizemlja i kata i ima 240 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, soba sa saunom, ostava, kupaonica, terasa s pogledom na bazen i sunčalište. Vila ima otvoreni pogled na more i ispred nje nije ništa izgrađeno. Dimenzije bazena su 9 x 3,5 m, a jedna strana bazena je potpuno ostakljena. U blizini sunčališta nalazi se atraktivan vodopad širine 1,5 m i visine 2,5 m koji se slijeva u bazen. Na katu su tri spavaće sobe. Svaki ima svoju kupaonicu i izlaz na prostranu terasu. Glavna spavaća soba također ima svoj walk-in ormar. Grijanje je podno s ugrađenom toplinskom pumpom. U svakoj sobi postoji klima uređaj. U prizemlju je keramika, a u sobama je parket. Prizemlje i prvi kat povezani su visokokvalitetnim željeznim stubištem. Dvorište se sastoji od kombinacije riječnog pijeska i umjetne trave.</p>
--------------------------------	---

Veličina parcele je 560 m2. Vila je u izgradnji, završetak travanj 2023 ID KOD  
AGENCIJE: DA1016

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 461338  
Agency ref id: DA1016