

Vila sa bazenom i prekrasnom okućnicom, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Vila sa bazenom i prekrasnom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	1538 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	670,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1970
Dernière rénovation:	2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Općina Kaštelir nalazi se na zapadnoj obali Istre, u sjeveroistočnom zaleđu, 13 kilometara udaljenog Poreča – hrvatske turističke metropole. Lokalni stanovnici se uglavnom bave malim poduzetništvom i poljoprivredom – poznati su proizvođači vina, krumpira, maslinovog ulja i meda. Mnogi podrumi ucrtani su u karte vinskih cesta Istarske županije. Okolicu krase zelenilo vinograda i maslinika i plodna crvena zemlja na kojoj radišni mještani uzgajaju voće i povrće. Baš u Kašteliru nalazi se ova prekrasna vila s bazenom na okućnici od 1538 m². Vila se sastoji od 3 spavaće sobe, otvoreni koncept dnevnog boravka i blagovaonica s lijepom potpuno opremljenom kuhinjom i 2 kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se u široki vanjski prostor sa stolnim nogometom, biljarom, pikadom, roštiljem i ugodnim mjestom za djecu. Vrt je ukrašen ljubavlju i pažnjom i nudi dovoljno prostora za sve. Tu su natkrivena vanjska kuhinja sa stolom za objedovanje, privatni bazen sa slanom vodom i maslinama. Ova vila odlična je investicija za turističko iznajmljivanje, ali i za mirni život nedaleko od Poreča. **PREDNOSTI VILE: - 200 M OD CENTRA - TIHA LOKACIJA - VELIKI BAZEN - VELIKA OKUĆNICA S MASLINAMA - DUPLA GARAŽA - PVC STOLARIJA - TERMOIZOLACIJA** Za sva dodatna pitanja oko projekta, dogovor oko termina za prezentaciju te razgled nekretnine obratite se s povjerenjem: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijele Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507160

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 461343

interne:

Agency ref id: IS1507160