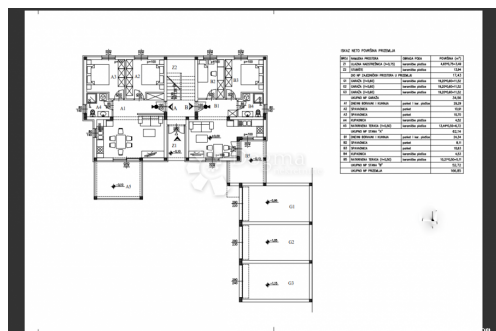


## Novogradnja u Medulinu, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Novogradnja u Medulinu  
Property for: Vendita  
Square feet: 62 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Dimension Jardin: 100 m<sup>2</sup>  
Prix: 218,000.00 €  
Publié: 15.04.2024

### État

Built: 2023



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Parking

Garage: oui

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Desetak kilometara južno od Pule nalazi se Medulin – središte turističkog života. Tu su i prekrasni hoteli, turističko naselje, kampovi s mobilnim kućicama te zabavni centar. Posebnu prirodnu atraktivnost ima medulinski arhipelag od deset otočića i obalni fenomen zvan primošten ili tombolo, zatim bujna vegetacija te izuzetno povoljni klimatski uvjeti. Mjesto je još u Rimsko doba odisalo luksuzom življenja, odmora i opuštanja njegovih tadašnjih stanovnika i posjetitelja što je vidljivo na poluotoku Vižula, prepunom ostataka tog doba. I danas nastavlja tradiciju bogatu predivnim smještajem, sportskim aktivnostima, sadržajem za svakoga. U ovom se naselju, nedaleko od plaža, nalazi objekat u izgradnji. Zgrada od 6 stanova sa 2 stana po etaži. Za svaku jedinicu osigurano je parkirno mjesto te postoji mogućnost kupnje i garažnog mjesta. Stanovi su koncipirani sa dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaone te dnevnog boravka s balkonom. Stanovi će biti opremljeni kvalitetnom PVC antracit stolarijom, keramičkim pločicama te parketom. Stanovima u prizemlju pripada i 100 m2 dvorišta uključenih u cijenu. Smješteno u mirnijem dijelu naselja, svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Za ovu priliku nazovite; ID KOD AGENCIJE: IS1507208

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 461909

Agency ref id: IS1507208