

ISTRA.IMPOZANTNO IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE, Lupoglav.

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,IMPOZANTNO IMANJE SA DVIJE KAMENE KUĆE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m ²
Taille du lot:	83294 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	500,000.00 €
Publié:	15.04.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Lupoglav
City area:	Lesišćina
Poštanski broj:	52426

Permis

Certificat de propriété: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Ovo imponantno zemljište je smješteno na brežuljcima u centralnoj Istri. Imanje se nalazi između Boruta, Huma i Lupoglava. Zemljište je podijeljeno u 31 parcelu međusobno povezanu u jedinstvenu prirodnu cjelinu. U građevinskoj zoni je 4500m², s tim da je moguće ishodovati 7500m². Parcele čine građevinsko zemljište, šume, vinogradi, oranice, pašnjaci i livade. Zbog dugogodišnje nesječe stabala, obraslo je šumom. U sredini imanja, na vrhu brijega, smještene su dvije kamene kuće, građene u istarskom stilu od kamenih blokova. Jedna je useljiva, ima struju, a voda se doprema te se nalazi u blizini. Na samom zemljištu se nalazi izvor

vode. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, kupaona i konoba. Na prvom katu je dnevni boravak s izlazom na balkon i dvije spavaće sobe. Druga kuća je površine od 50m² i u ruševnom je stanju. Sve je ucrtano i upisano u zemljišnim knjigama. S obzirom na veličinu, zemljište nudi pregršt mogućnosti od maslinarstva, vinogradarstva, lova, postavljanja solarnih panela do privatne rezidencije s prekrasnim pogledom na Hum, izvor rijeke Mirne i Buzet. Za više informacija i razgled, kontaktirajte: Nataša Fičor Tel: 00385 913511275 ID KOD AGENCIJE: IS1507256

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 462719
Agency ref id: IS1507256