

Zagreb poslovno stambena zgrada prilika HITNO, Gornja Dubrava, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zagreb poslovno stambena zgrada prilika HITNO
Property for:	Vendita
Objectif:	Entrepôt - Ateliers
Square feet:	1688 m²
Number of Floors:	3
Étage:	3
Bedrooms:	15
Bathrooms:	10
Prix:	3,500,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2003
Dernière rénovation:	2014

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10360

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire:

Vrlo povoljno u Zagrebu 10 km od TRGA (20 minuta) prodaje se višenamjenski poslovni prostor po povoljnoj cijeni 1m2= 1900 eura, može za : hotel, školu, vrtić , kliniku, hospicij , trgovinu, uredski prostor, fitness centar, trgovački centar, servisni centar, kongresni centar, proizvodnju i usluge sa uredima po GUPU K1, prodaje se po etažama ili diletacijama , A i B. Zgrada ima svoje vlastito dvorište i sve je parking , ograđeno sa videonadzorom! Mogućnost ulaza šleprima , 4 kapije ulazno izlazne. Zgrada je tlocrtne površine 880 m2 na kat izgrađenoj na parceli od od 2600 m2. Zgrada ima vlastito dvorište, ograđeno , pristup u dvorište je omogućen sa dvije strane za velike kamione ulaz sa ul. Dubrava i ulaz sa Nove Branimirove sa 4 kolna ulaza. Zgrada se sastoji od diletacija A i B na kat. Diletacija A je uredski dio tlocrtne površine 3 x 192m2, u prizemlju i na katu se nalazi 5 ureda i 4 wc-a, te kotlovnica i kuhinja, u potkrovlju se nalazi poslovni prostor površine 190m2. sve ukupne površine neto 711 m2 Diletacija B je višenamjenski prostor tlocrtne površine 888 sastoji se od prizemlja P = 360 i kat 541 m2. Mogućnost prodaje je u diletacijama i etažama, te je u tome slučaju cijena po dogovoru. Neto sveukupna površina objekta iznosi 1700m2, dvorište je površine 1700m2 iskoristive površine. Zgrada je udaljena od okretišta tramvaja Terminala DUBEC 200 m. Zgrada je u privatnom vlasništvu 1/1. Sve informacije na mobitel agent: Damir Šarić 098876400 ID KOD AGENCIJE: ZG68633

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 462736

Agency ref id: ZG68633