

Moderna dvojna kuća u izgradnji u blizini Poreča, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner
Prénom: Agencija
Nom: Europartner
Nom de l'entreprise: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email supplémentaire: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

Titre:	Moderna dvojna kuća u izgradnji u blizini Poreča
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	500 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	493,000.00 €
Publié:	28.07.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kaštelir-Labinci
City area: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation
Consommation d'énergie: En préparation



Description

Information
supplémentaire:

U vrlo traženom turističkom mjestu u blizini grada Poreča smjestit će se ova moderna dvojna kuća koja se trenutno nalazi u projektu, a planirani početak radova je krajem ove godine. Kuća će biti izgrađena na parceli od 500 kvadratnih metara, te će njena stambena površina iznositi 150 kvadratnih metara raspoređenih na dvije etaže. Kuća će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, četiri spavaće sobe, te četiri kupaonice. Dio uređene okućnice predviđen je za bazen sa sunčalištem. Svaka prostorija u kući biti će klimatizirana vrhunskim klima uređajima. Velika prednost ove moderne kuće je njena lokacija, jer će biti okružena zelenilom i potpunim mirom. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-0565 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 463718
Agency ref id: E-0565
Numéro du contact: +385 (98) 939-9652