

## Novogradnja u Rubešima, Kastav, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Titre:             | Novogradnja u Rubešima |
| Property for:      | Vendita                |
| Square feet:       | 140 m <sup>2</sup>     |
| Étage:             | 1                      |
| Number of Floors:  | 2                      |
| Bedrooms:          | 4                      |
| Bathrooms:         | 1                      |
| Espace de balcon:  | 30 m <sup>2</sup>      |
| Région de Terrace: | 19 m <sup>2</sup>      |
| Prix:              | 350,000.00 €           |
| Publié:            | 15.04.2024             |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2021 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Kastav                      |
| City area:                | Rubeši                      |
| Poštanski broj:           | 51215                       |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Permis de location:      | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodajemo komforan trosoban stan koji čini cijelu etažu zgrade na odličnoj lokaciji. Uređenje će biti ključ u ruke. Sprovedeno je podno grijanje koje može biti na struju, dizalicu topline ili plin. Napravljena je priprema za klimu koja će biti u svakoj sobi i u dnevnom dijelu. Keramika je vrhunske 1. klase, a sanitarije iz ponude Geberit i Hansgrohe. Stan ima južni balkon sa pogledom na more na kojeg se izlazi iz kuhinje i dnevnog boravka. Isto takve dužine je i sjeverni balkon koji spaja sve tri spavaće sobe. Ispred stana je natkrivena terasa. Stanari imaju zajednički vrt, a predviđen je i vanjski lift u zgradi. Završetak radova planira se u ljeto ove godine. Nekretnina je na odličnoj poziciji jer nudi privatnost u svakom smislu, a opet je u blizini svih sadržaja, vrtića, škole, Opatije i Rijeke. Ako želite stan sa osjećajem kao da ste u vlastitoj kući, ne propustite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: ID9321

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 465174  
Agency ref id: ID9321