

## Garsonijera u prizemlju s terasom, centar Pule, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Garsonijera u prizemlju s terasom, centar Pule  
Property for: Vendita  
Square feet: 43 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Prix: 140,000.00 €  
Publié: 31.07.2023

#### État

Built: 2000  
Dernière rénovation: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskej jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - U samom centru grada Pule smjestila se garsonijera ukupne površine od 43 m<sup>2</sup> u prizemlju stambene zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka/spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, hodnika, spremišta i zatvorene terase idealna za ispijanje jutarnje kave, do koje se dolazi kroz spavaću sobu. Temperatura se regulira putem klima uređaja i podnog grijanja u sobi, kupaonici i kuhinji. Stan se kompletno renovirao 2020. godine te je stavljena nova izolacija, PVC stolarija i elektro i vodo instalacije. Za stanare zgrade postoji povlaštena karta na parking u blizini stana. Nekretnina je pogodna za svakodnevni život ili je pak zanimljiva za turističku djelatnost za što se do sad i koristila. Radi svoje pozicije nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja poput banke, škole, vrtića, pošte, dućana, itd. ID KOD AGENCIJE: 1097

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 465295  
Agency ref id: 1097