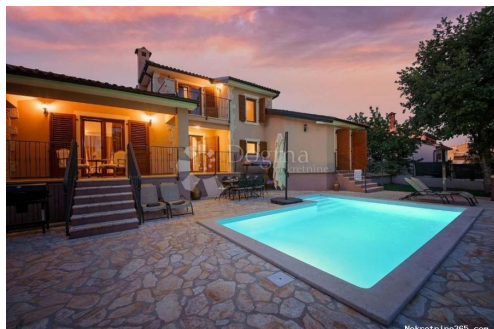


ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	165 m ²
Taille du lot:	818 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	780,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2016.
--------	-------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	Nadomak grada Poreča, jedne od važnijih turističkih meka istarske razvedene obale, nalazi se ova lijepa kuća sa bazenom. Okružena hrastovom šumom i pogledom na maslinik i polja ljubaznih domaćina. Površine 165m ² raspoređenih na dvije u potpunosti klimatizirane etaže može se na svakom koraku vidjeti
--------------------------------	---

elegantni ukus u uređenju interijera. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni boravak sa kaminom i kožnom garniturom sa izlazom na plažu bazena, zatim, jedna spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu, gostinjski toalet, kompletno opremljena elegantna kuhinja sa blagovaonom. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom, jedna od soba ima izlaz na balkon sa koje se pruža otvoreni pogled na zelenilo koje okružuje kuću. Potpuno uređena i održavana okućnica nudi potpunu privatnost, sadrži 3 parkirna mjesta, dječje igralište, whirlpool za 5 osoba, roštinj i vanjsku blagovaonu ti uz plažu bazena površine 24m². Za potrebe grijanja/hlađenja koristi se i 5 Daikin klima uređaja. Nekretnina se nalazi na osami te je zaista savršen spoj mira i brzog povratka u vrevu sadržaja. Iznimna rijetka prilika za svakoga tko želi brzi povrat uloženi sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Smješten u srcu zapadne obale poluotoka, grad Poreč je, uz Pulu bio prva rimska kolonija u Istri. Do danas čuva prekrasan antički raspored ulica koje se protežu u starom dijelu grada. Eufrazijeva bazilika jedna je od nabolje očuvanih svjetskih povijesnih spomenika. diči se stoljetnom tradicijom u gostoprimstvu, višestruko nagrađivan u raznim kategorijama, sa pregršt manifestacija, sportskih aktivnosti, zaintrigirati će Vašu znatiželju! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agenciji za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507475

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 465566
Agency ref id: IS1507475